

COMITATO DI GESTIONE AMBITO TERRITORIALE DI CACCIA 11 PISTOIA

SEDUTA DEL 22 OTTOBRE 2021

DELIBERA N. 95

OGGETTO: APPROVAZIONE LOCAZIONE NUOVO CENTRO DI SOSTA

PRESENTI: BARBARITO, CAFISSI, CALANTONI, DAMIANI, DROVANDI, MALTAGLIATI, MANCHIA
NANNINI

ASSENTI: PROCISSI

Il Comitato di Gestione

- PREMESSO che il Centro di Sosta posto in Loc. Chiesina Montalese (PT) è stato chiuso a seguito della cessazione del contratto di locazione dell'immobile;
- PREMESSO che è necessario dotarsi di un Centro di Sosta che possa essere di riferimento per la pianura pistoiese;
- PREMESSO che sono state prese in considerazione varie possibilità e di aver individuato la sede ottimale nell'immobile ad uso laboratorio sito in Montale (PT), in Via Delle Mondine nc.19, di proprietà della Sig.ra ...omissis....;
- TENUTO CONTO:
 - che l'immobile è di facile accesso e sufficientemente appartato;
 - che l'immobile è di metratura rispondente alle esigenze dell'ATC e composto da ampio vano ad uso laboratorio, ripostiglio spogliatoio, antibagno e w.c, e che non necessita di particolari lavori;
- PREMESSO che sono state effettuate le opportune verifiche dell'immobile da parte dell'incaricato Geom. Marco Zani che ne ha verificato il buono stato manutentivo;
- RITENUTO congruo il canone di locazione richiesto di € 7.000,00 annui in linea con i prezzi di mercato in provincia di Pistoia;

a voti unanimi

DELIBERA

- di prendere atto di tutto quanto in narrativa indicato;
- di approvare il contratto di locazione di durata di anni sei rinnovabile al canone stabilito in € 7.000,00 annui;
- di dare mandato al Presidente di provvedere alla firma del contratto che allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante;
- di provvedere ad imputare la spesa del canone sul competente capitolo di bilancio annuale Si "spese riguardanti i Centri di Sosta";
- di provvedere altresì:
 - all'adeguamento necessario degli spazi e degli impianti;

- Le spese di cui sopra faranno carico alla voce di bilancio Sn “realizzazione nuovo centro di sosta” .

IL SEGRETARIO
Antonio DROVANDI

IL PRESIDENTE
Massimo DAMIANI